

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 711

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1095 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 854,36 τ.μ. στη θέση «Καινούργιο Πηγάδι» περιφερείας Κοινότητας Οινόης Νομού Δ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 και β) του άρθρου 38.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80 και την 2087/29.7.1988 πρόταση του Δασαρχείου Αιγάλεω και τη σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση που καταστράφηκε από εχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό εκτός της αναδασώσεως, δασική έκταση (854,36) οχτακοσίων πενήντα τεσσάρων και 36% στρεμμ. που βρίσκεται στη θέση, «Καινούργιο Πηγάδι» περιφερείας Κοινότητ. Οινόης και προσδιορίζεται από τα στοιχεία και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτικές εκτάσεις σήμερα, αγνώστων ιδιοκτητών.
Δυτικά: Δημόσια Δασική Έκταση.
Βόρεια: Αγρόκτημα Ν. Παπαϊωάννου.
Νότια: Δημόσια Δασική Έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

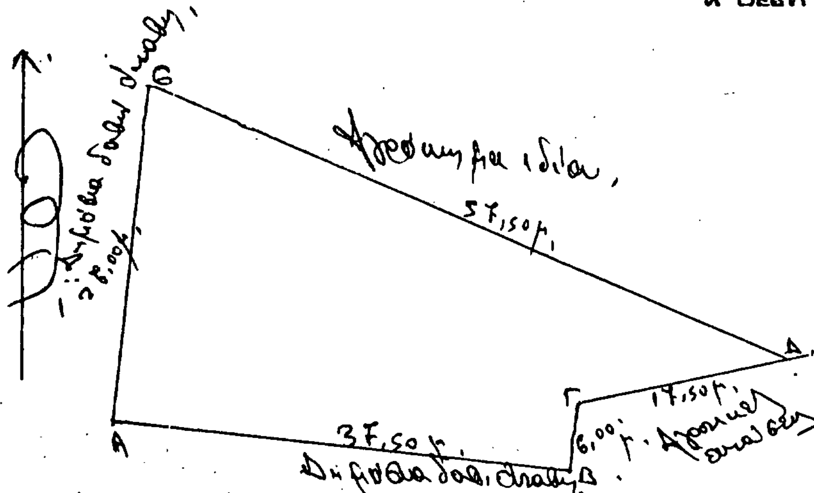
Αιγάλεω, 28 Σεπτεμβρίου 1988

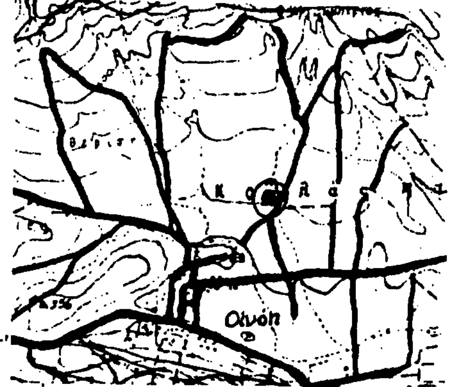
Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης που εχχερσώθηκε . . και κηρύσσεται αναδασωτέα στη θέση Καιναλγιο Δηρρού Δήμ. Φυλής ...... ΘΙΝΑΜΑ

Απόσπασμα χάρτη κλιμ. 1:50000 στο οποίο φαίνεται η θέση της αναδασωτέας εκτάσεως





Α.Β.Γ.Δ.Α.... Η αναδασωτέα έκταση εμβαδού 854,26 τ.μ. με κλίμ: 1:...500...

Ανήκει στην....../ - -198
Απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

Θέση αναδασωτέας εκτάσεως

Ελευσίνα 7-7-1988
Ο συντάκτης

Ηλίας Τσακίρης
Τεχνολόγος Δασοπονίας

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Αιγάλεω 28-9-1988
Ο Νομάρχης
..Γεωρ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ



Αιγάλεω 16-9-1988
Ο Δ/ντής Δασών
ΓΕΩΡΓ. Δ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αιγάλεω 29-7-1988
Ο Δασάρχης α.α.
Γιώργιο Τσιτζάκιας
Δασοφύλαξ

Αριθ. 2313 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας ιδιωτικής δασικής έκτασης διακοσίων τριάντα στρεμμάτων (230,000 στρ.) στη θέση Καλκαντρί περιφερείας Δήμου Ψαχνών Ν. Ευβοίας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις για Διοικητική Αποκέντρωση και την 550/18/15.1.88 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».

2. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών και Δασικών εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38.

4. Τις δ/ξεις των δ/γών του Υπ. Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την Ζ/3512/20.9.88 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερομένης δασικής έκτασης που κάηκε την 23.8.88, αποφασίζουμε:

Κηρύσσομε ως αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλαστήσεως κ.λ.π. την ιδιωτική δασική έκταση των 230,000 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Καλκαντρί Δήμου Ψαχνών Ν. Ευβοίας και προσδιορίζονται από τα στοιχεία Α – Β – Γ – Δ – Ε – Ζ – Η – Θ – Ι – Κ – Λ – Μ – Α και με όρια:

Ανατολικά: Δάσος ΟΔΕΠ.

Δυτικά: Δάσος ΟΔΕΠ και αγρός με πτηνοτροφείο.

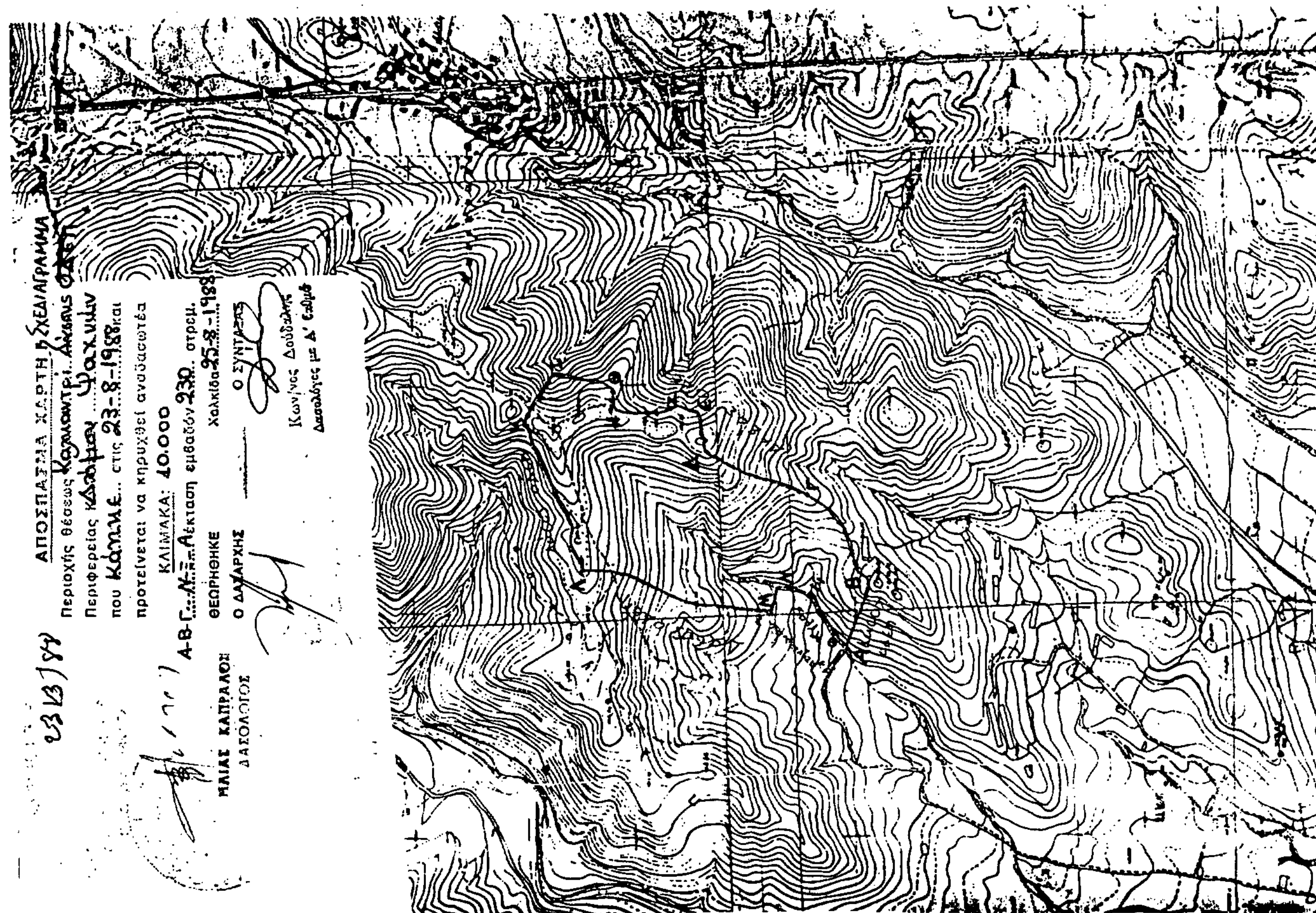
Βόρεια: Δάσος ΟΔΕΠ.

Νότια: Δάσος ΟΔΕΠ, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 22 Σεπτεμβρίου 1988

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών
ΗΛΙΑΣ ΚΑΠΡΑΛΟΣ



Αριθ. 5491 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,0 στρέμματος στη θέση Αγιονέρι Περιφέρειας Κοινότητας Εξοχής του Νομού Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την από 5.9.88 πρόταση του Δασολόγου Δημ. Παπαπέτρου περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως που χάηκε στις 4.9.1988 τη συνιδιόκτητη δασική έκταση, εμβαδού ενός (1) στρέμματος που βρίσκεται στη θέση Αγιονέρι περιφέρειας Εξοχής.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Κληροτεμάχιο 764.

Δυτικά: Συν/το δάσος δρυός.

Βόρεια: Κληροτεμάχιο 765.

Νότια: Συν/το δάσος Δρυός, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 22 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. 17826 (4)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στο Αγρόκτημα Σερρών και στην περιοχή Κοιλάδας Αγίων Αναργύρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ανακοινώνει την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης βάσει των άρθ. 243, 244 του Π.Δ. 76/85 του αρ. 1346 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Σερρών οριστικής διανομής 1936 έκτασης 11.925 $μ^2$ το οποίο συνορεύει βόρεια δυτικά και νότια με το αρ. 1345 χέρσο κοινό και ανατολικά με το αρ. 1370 ρέμμα κοινό και είναι ιδιοκτησία των κληρονόμων Κυριάκου Ιακωβίδη για δημόσια ωφέλεια και ειδικότερα για την κατασκευή από το Δήμο υπαίθριου αμφιθεάτρου για την ανάπτυξη πολιτιστικών δραστηριοτήτων κατά τη θερινή περίοδο που κηρύχθηκε με την 823/88 Αποφ. του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών.

Σέρρες, 23 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΔΠ/ΤΑ 46069 (5)

Κατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώνονται για τη διάνοιξη της οδού Ν. Διαγωνίου (Τμήμα από Βούλγαρη μέχρι Υψηλάντου) Ν. Θεσ/κης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. συνοικισμών του Κράτους».

2. Το αρ. 24 του ΑΝ 1731/1929 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων» όπως αντικαταστάθηκε κατά την παρ. 1 αυτού με το αρθ. 8 του Ν. Δ/τος 3979/1959 «περί τροπ/σεως ενίων διατάξεων του ΑΝ 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Την απόφαση εξουσιοδότησής μας αρ. ΕΣ 23157/6.7.82 Νομάρχου Θεσ/νίκης γι' άσκηση από μας μέρους των αρμοδιοτήτων του.

Φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιούν δικαίωμα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται για τη διάνοιξη της οδού Ν. Διαγωνίου (Τμήμα από Βούλγαρη μέχρι Υψηλάντου) βάσει των πράξεων τακτοποίησης και αναλογισμού αριθμ. 5126/85 και 5237/85 όπως αυτές ισχύουν μετά την έγκρισή τους, ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης αριθμ. 1283/1988 κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο.

Για την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το γραμμάτιο παρακαταθήκης αρθμ. 426373/9.9.88 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Θεσσαλονίκη, 23 Σεπτεμβρίου 1988

Η Διευθύντρια
Γ. ΓΑΪΤΑΝΑΚΗ

(6)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεων για την απαλλοτρίωση ακινήτων στον οικισμό Αγ. Ειρήνης του Δήμου Ρεθύμνης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη την 132/27.3.86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που νομιμοποιήθηκε με την 11135/29.7.86 απόφαση της Νομαρχίας Ρεθύμνης και που λήφθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 243 και 244 του Δ.Κ.Κ. (Π.Δ. 76/1985), τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ως και του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1232/1982 που κηρύχθηκε για λογαριασμό και δαπάνη του Δήμου Ρεθύμνης αναγκαστική απαλλοτρίωση στον οικισμό Αγ. Ειρήνης.

Την 187/88 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που κυρώθηκε με την 9774/88 απόφαση της Νομαρχίας Ρεθύμνης και ψηφίζει πίστωση ποσού 577.130 δρχ. σε βάρος του Κ.Α. 70-1611β του πρ/σμού του Δήμου για τον παραπάνω σκοπό.

Την εφημερίδα της Κυβερνήσεως φύλλο 298/6.10.1986 τεύχος Δ' που δημοσιεύθηκε περίληψη απαλλοτριωτικής πράξης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ρεθύμνης και τη 15/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρεθύμνης που καθορίζει την αξία των παραπάνω ακινήτων, ανακοινώνουμε ότι παρακατατέθηκαν στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων Ρεθύμνης τα εξής ποσά.

Φερόμενοι Δικαιούχοι:

1. Νικόλαος Χιώτης	δρχ.	114.020
2. Ελένη Ματθαίου	»	463.110
Σύνολον		577.130

Αριθμός Γραμματείου Παρακατάθεσης 9625/16.9.1988.

Οι πιο πάνω αποζημιώσεις είναι αποδοτέες στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 23 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Δήμαρχος
ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΛΟΥΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3188/2589 (7)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στόν οικισμό ΚΕΝΤΡΙ του Δήμου Ιερ/τρας της Επαρχίας Ιεράπετρας του Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την με αριθ. 68/26.8.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθμ. 114/29.8.85 Δήμοτ. Συμβουλίου Ιεράπετρας και τον υπ' αριθμ. 2063/7.6.88 έγγραφο του Δημάρχου Ιεράπετρας, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τόν οικισμό α) Κεντρί στην κατηγορία των αδιάφορων δυναμικών μεσαίων.

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κεντρί του Δήμου Ιεράπετρας της Επαρχίας Ιεράπετρας, του Ν. Λασιθίου με στοιχεία 1 – 12 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλιμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επι τόπου ελέγχου, που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο και που συνοπτικό του αντίτυπο, θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στον πίνακα ανακ/σεων του ΤΠ και ΠΕ αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας στο ΦΕΚ.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και για τον οικισμό Κεντρί, του Δήμου Ιεράπετρας της Επαρχίας Ιεράπετρας του Νομού Λασιθίου αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τους οικισμούς της ομάδας Α) που κατατάσεται στην κατηγορία των αδιάφορων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων Χώρων σύμ-

φωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγχεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 7 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

Αριθ. 3189/2590 (8)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στόν οικισμό Καλλιθέα της Κοινότητας Μύρτους της Επαρχίας Ιεράπετρας του Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την με αριθ. 69/26.8.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Το γεγονός ότι στην πρόβλεπόμενη απόσταση των 20 μ. απο τον Αγροτικό περιφερειακό δρόμο υπάρχουν κατοικίες ρυμοτομούμενες, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τόν οικισμό α) Καλλιθέα στην κατηγορία των αδιάφορων μικρών Στασίμων οικισμών.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Καλλιθέας της Κοινότητας Μύρτους επαρχίας Ιεράπετρας, του Ν. Λασιθίου με στοιχεία από 1–3 όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλιμ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου, που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο του Τ.Π και Π.Ε και που συνοπτικό τους αντίτυπο, θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π και Π.Ε αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας στο ΦΕΚ.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και για τον οικισμό Καλλιθέα της Κοινότητας Μύρτους επαρχίας Ιεράπετρας του Νομού Λασιθίου αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Απόσταση κτισμάτων από τον άξονα δευτερεύοντος Περιφερειακού δρόμου δέκα (10) μέτρα.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τους οικισμούς της ομάδας Α) που κατατάσεται στην κατηγορία των αδιάφορων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων Χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υπαρχόντων ή εγχεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 7 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

Αριθ. 3190/2591 (9)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στόν οικισμό Αμμουδάρα της Κοινότητας Κριτσάς της Επαρχίας Μιραμπέλλου του Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την με αριθ. 67/26.8.88 συμπλήρωση της 126/13.11.87 γνωμοδοτήσεως Συμβουλίου ΧΟΠ.

6. Την υπ' αριθμ. 53/13.5.87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κριτσάς, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τόν οικισμό α) Αμμουδάρα στην κατηγορία των Παραλιακών Αδιάφορων Δυναμικών μεσαίων οικισμών.

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αμμουδάρα της Κοινότητας Κριτσάς επαρχίας Μιραμπέλλου του Ν. Λασιθίου με στοιχεία από το 1 έως 20 της παρούσας, σχεδιάαγραμμα σε κλιμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επι τόπου ελέγχου, που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. και που συνοπτικό του αντίντυπο, θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στον πίνακα ανακ/σεων του ΤΠ και ΠΕ αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας στο ΦΕΚ.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και για τον οικισμό Αμμουδάρα της Κοινότητας Κριτσάς της επαρχίας Μιραμπέλλου του Νομού Λασιθίου αρτιότητα γηπέδου 1000 τ.μ.

α. Οι οικοδομές που τοποθετούνται σε απόσταση τουλάχιστον 30 μ. (τριάντα) από τον άξονα του Εθνικού δρόμου.

β. Απόσταση κτισμάτων από τον άξονα οποιοδήποτε άλλου υπάρχοντος ή δημιουργούμενου δρόμου 5 μέτρα (πέντε).

β. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Δ. Τα όρια του οικισμού καθορίζονται όπως φαίβνεται στο σχεδιάγραμμα κλιμ. 1.500. Δεν περιλαμβάνονται εντός των ορίων μέχρι ότου αποχαρακτηρισθούν οπότε αυτοδικαίως εντάσσονται εντός των ορίων του οικισμού οι ιδιοκτησίες που χαρακτηρίζονται από τον υπ' αρ. 1673/15.7.88 έγγραφο της Δασικής Υπηρεσίας ως δασικές εκτάσεις.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τους οικισμούς της ομάδας Α) που κατατάσεται στην κατηγορία των αδιάφορων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων Χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγχεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 7 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

Αριθ. 6607 (10)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καμ. Βούρλων παρά την ιδιοκτησία Κεραμίδα - Μπατσούρη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Μετά από τα παρακάτω δεδομένα:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 των παρ. 1 και 2 του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και στους Νομάρχας αρμοδιότητες επί θεμάτων παροχής, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».

4. Το άρθρο 33 παρ. 2 του Ν. 1337/83 και το Π.Δ. 443 της 2/17.11.83 (ΦΕΚ 165 Α').

5. Τις διατάξεις των άρθρων 18 έως 22 του 11ου κεφαλαίου του από 3.4.29 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/9.6.73 και του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/18.12.85 Α') «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

7. Την αριθ. 5148/29.7.1988 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Φθιώτιδας.

8. Την αριθ. 181/15.9.1988 (θέμα 9ο) σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθιώτιδας.

9. Το Ν. 1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4Α'/11.1.85).

10. Το Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.1986), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καμ. Βούρλων παρά την ιδιοκτησία Κεραμίδα - Ματσούρη, που αφορά τη μείωση του πλάτους της Δημοτικής οδού από 6,50 μέτρα σε πεζόδρομο πλάτους 4,00 μέτρων.

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 26 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 17809 (11)

Παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας 120,6 $μ^2$ στο Ο.Π. 250 της πόλεως Σερρών.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ανακοινώνει ότι ο Δήμος Σερρών κατέθεσε στο υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Σερρών με το αριθ. 19633/15.9.1988 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης συμπληρωματική αποζημίωση υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων: 1) Ουρανίας χήρας Μιχαήλ Χατζηλιάδη, 2) Ηλία Χατζηλιάδη, 3) Παντελή Χατζηλιάδη, 4) Αικατερίνη σύζ. Κων/νου Συμεωνίδου, 5) Σωκράτη Χατζηλιάδη, 6) Αρτεμισία σύζ. Γεωργ. Λαζαρίδου και 7) Γεωργίου Χατζηλιάδη, λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας την έκταση 120,6 $μ^2$ στο Ο.Π. 250 της πόλης Σερρών υπό στοιχεία 30, 31, 32, 33, 30 βάσει της 1/71 πράξης τακτοποίησης και αναλογ. αποζημ. του Τ.Π.Π.Ε. Σερρών, η οποία κυρώθηκε με την 22029/71 Απόφαση Νομάρχη Σερρών της 613/88 απόφασης του Δήμου, η οποία εγκρίθηκε με την ΕΣ/14327/88 πράξη της Νομαρχίας Σερρών και της 20/78 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σερρών.

Σέρρες, 23 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

Αριθ. 17808 (12)

Παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας 1,40 $μ^2$ κληρ. Δημ. Κουμαρόγλου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ανακοινώνει ότι ο Δήμος Σερρών κατέθεσε στο υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Σερρών με το αριθ. 19637/15.9.1988 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης το ποσό των 30.800 δρχ. υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων κληρονόμων Δημητρίου Κουμαρόγλου, ήτοι των: 1) Ελισσάβετ Καρβούνη, 2) Αικατερίνη Κουμαρόγλου, 3) Δημ. Κούμαρη και 4) Ασημένια Αυγητίδου, λόγω ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας του εμβαδού 1,40 $μ^2$ στην οδό Κοσμά Αλεξανδρίδη εντός του Ο.Π. 179 της πόλης Σερρών, βάσει της 22/78 πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης του Τ.Π.Π.Ε. Σερρών, που κυρώθηκε με την Τ.Π. 1270/80 Απόφαση του Νομάρχη Σερρών, της 396/1988 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών και την ΕΣ/12466/88 εγκριτική πράξη της Νομαρχίας Σερρών, με τιμή των 22.000 δρχ./$μ^2$, που καθορίστηκε από την Επιτροπή του άρθρου 7 παρ. 1 του Π.Δ. 270/81.

Σέρρες, 21 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ